



Landschapsonwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

**LA5HL**



**IMOSS**

**STEDENBOUW  
LANDSCHAP  
BUITENRUIMTE**

**LANDSCHAPSONTWIKKELINGSPLAN  
ALBLASSERWAARD VIJFHEERENLANDEN**

PRESENTATIE AANPAK - 7 MEI 2019



Landschapsontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

LA5HL



# Grenzeloos!

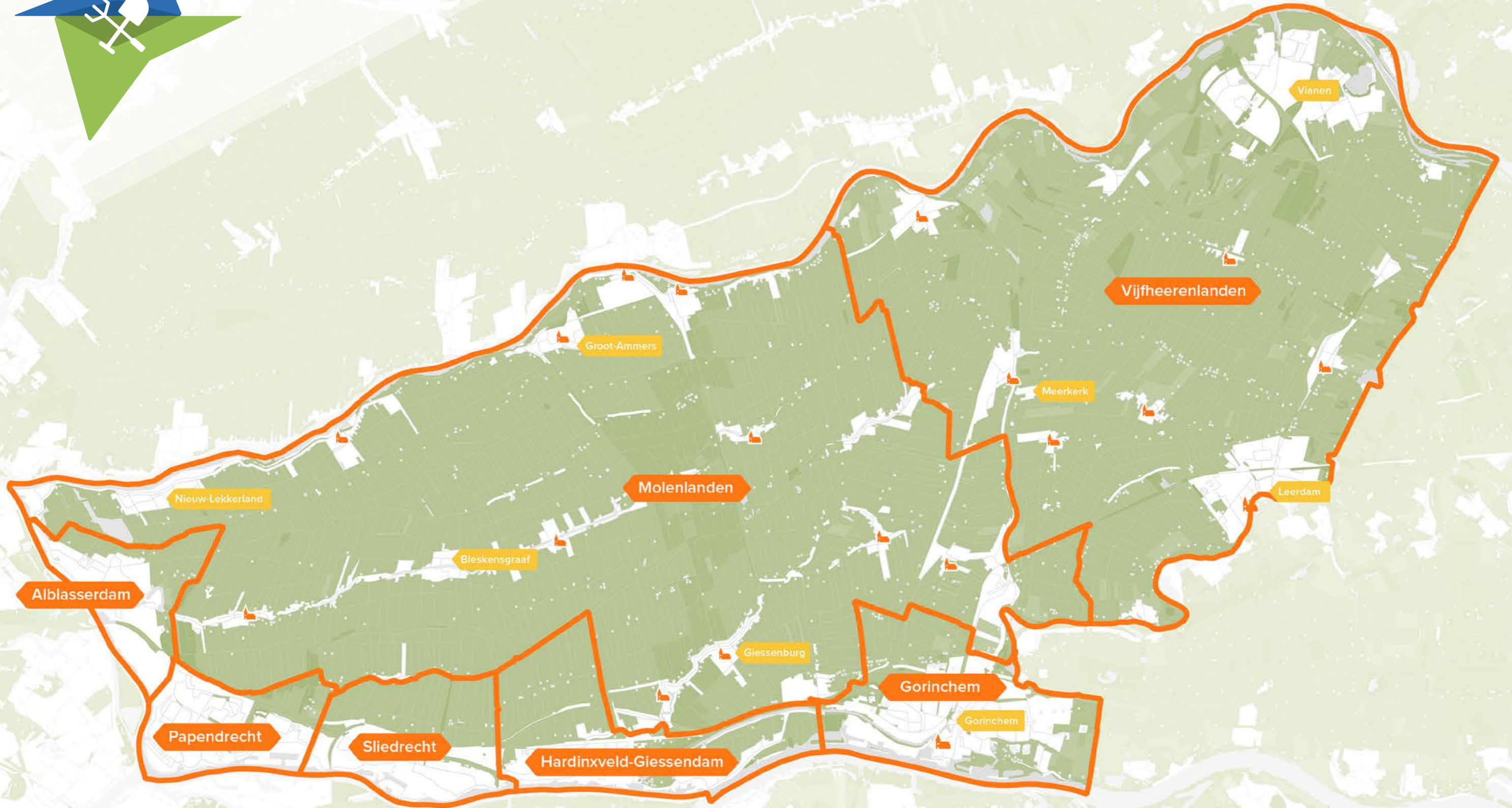


- WELKOM Maks van Middelkoop - bestuurder
- VOORSTELLEN Stakeholders
- DOELSTELLING Dick Verwoerd - projectleider
- AANPAK Serge Vonk - procesmanager IMOSS
- REACTIES Allen
- AFSLUITING



Landschapontwikkeling Alblasterwaard-Vijfheerenlanden

LA5HL



DE OPGAVE  
OVERZICHT PLANGEBIED



Landschapsontwikkeling Ablasserwaard-Vijfheerenlanden

**LA5HL**

lagere Ablasserwaard

hogere Vijfheerenlanden

**DE OPGAVE**  
OVERZICHT PLANGEBIED



Landschapsontwikkeling Alblasterwaard-Vijfheerenlanden

**LA5HL**



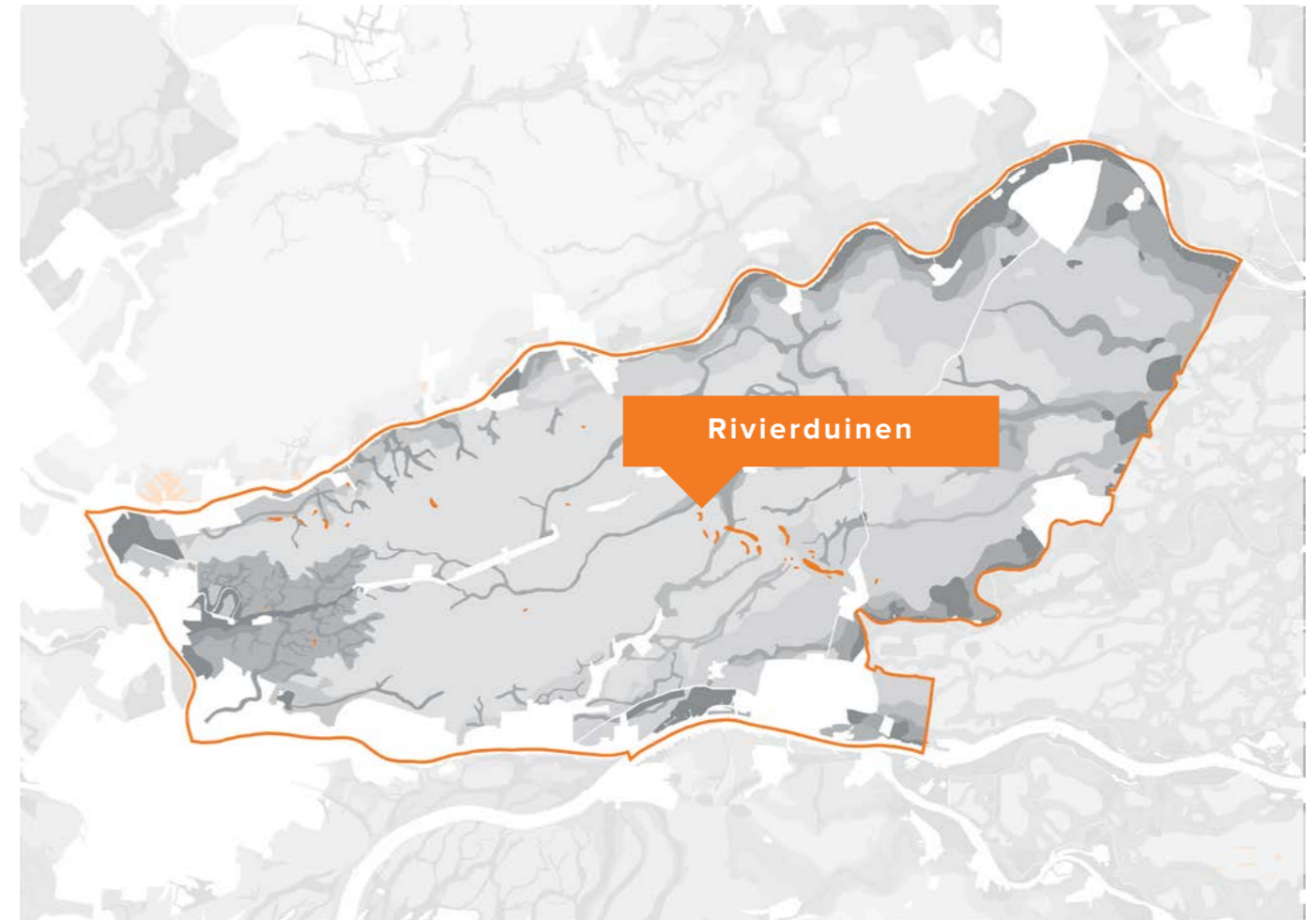
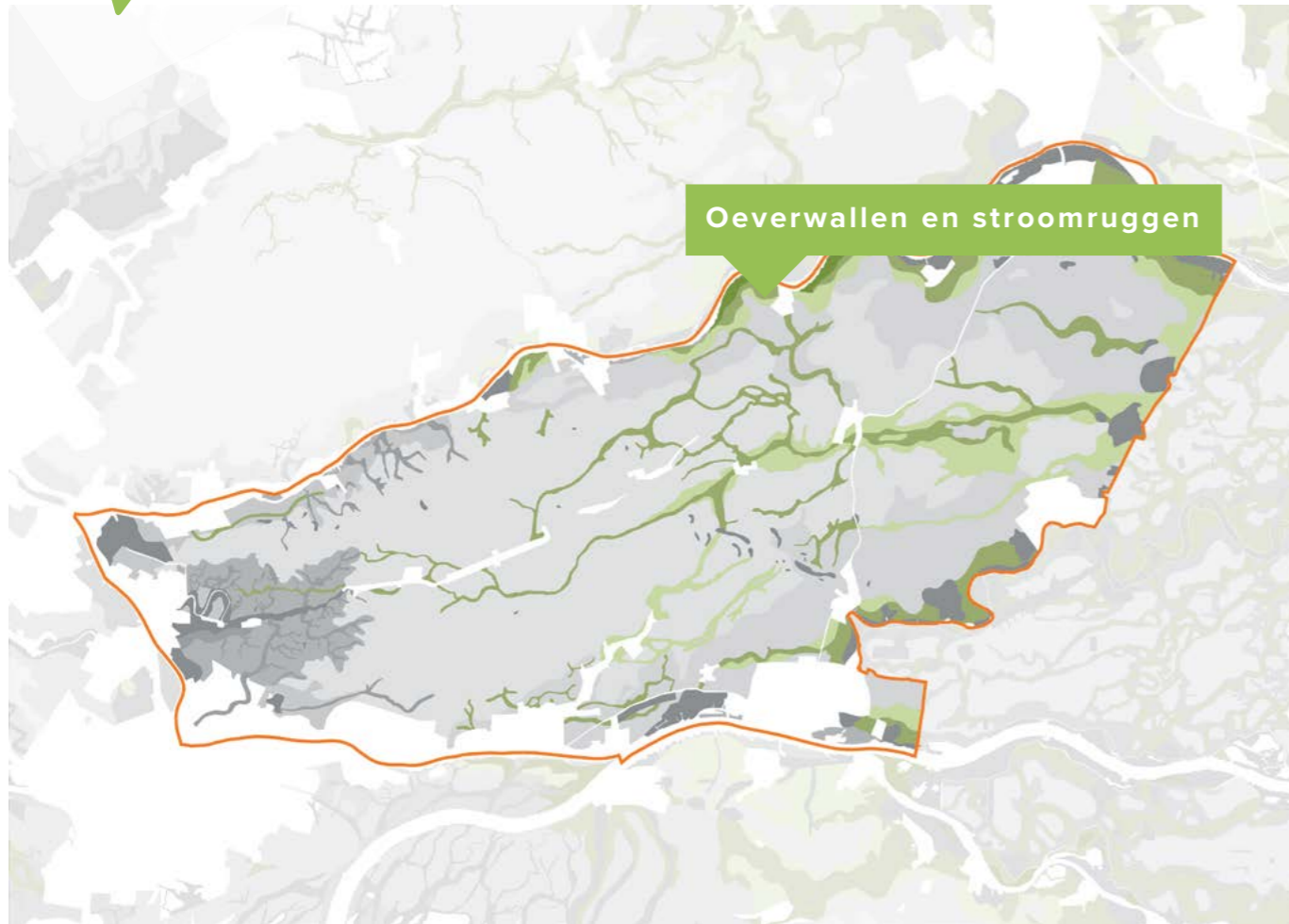
bron: Geomorfologische kaart Nederland, Alterra (bewerking)

**DE OPGAVE**  
**OVERZICHT PLANGEBIED**



Landschapsonwikkeling Ablasserwaard-Vijfheerenlanden

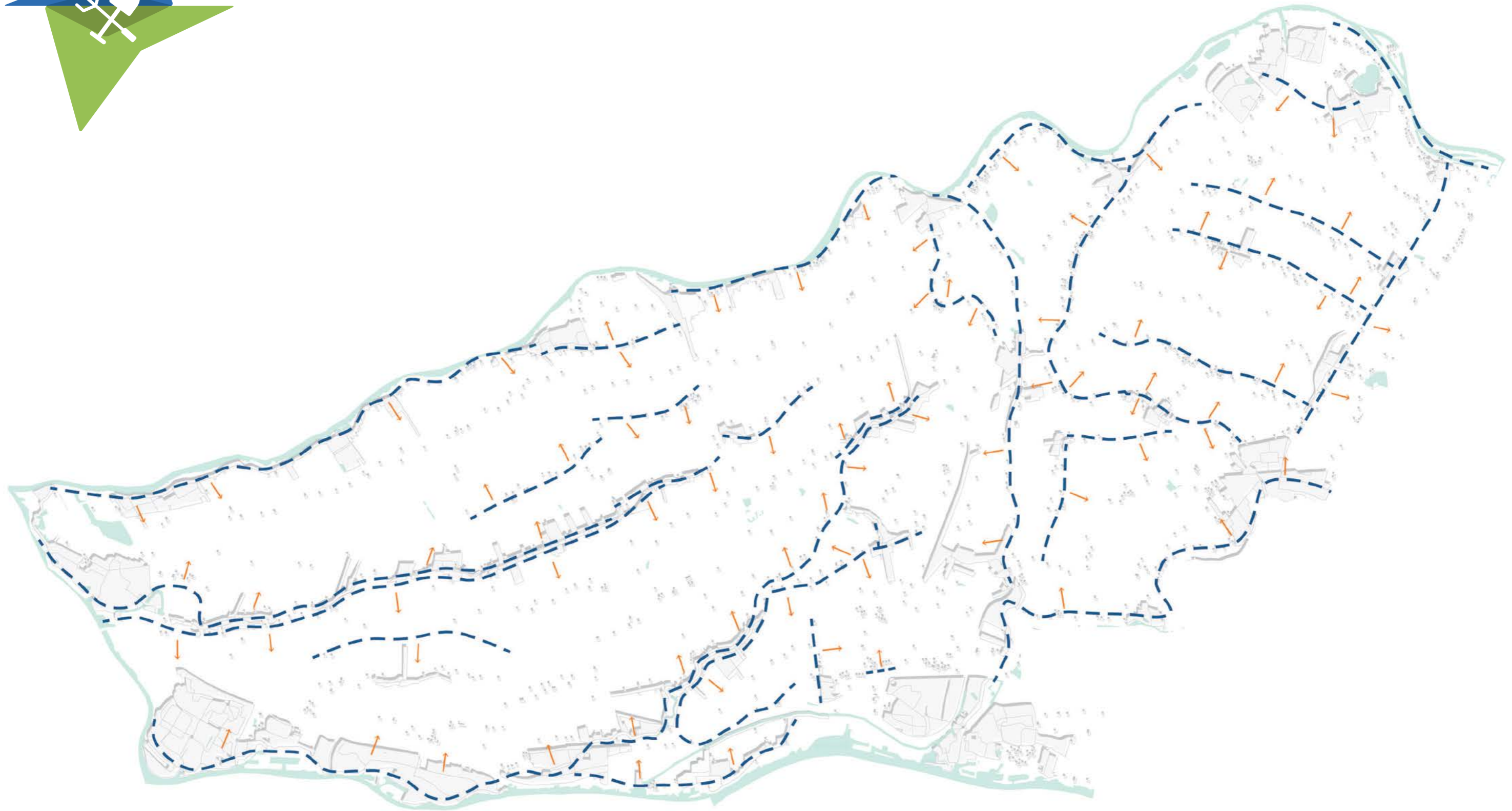
**LA5HL**





Landschapontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

LA5HL



DE OPGAVE  
OVERZICHT PLANGEBIED



Landschapsontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

LA5HL



DE OPGAVE  
OVERZICHT PLANGEBIED





Landschapontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

**LA5HL**



**GEBIEDSVERKENNING**



Landschapontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

**LA5HL**



**GEBIEDSVERKENNING**



Landschapsontwikkeling Alblasterwaard-Vijfheerenlanden

LA5HL



ALBLASTERWAARD  
VIJFHEERENLANDEN  
**KNOOPPUNT**  
**44**  
HOLLAND  
ZUID

ALBLASTERWAARD  
VIJFHEERENLANDEN  
**18**  
HOLLAND  
ZUID

ALBLASTERWAARD  
VIJFHEERENLANDEN  
**28**  
HOLLAND  
ZUID

ALBLASTERWAARD  
VIJFHEERENLANDEN  
**45**  
HOLLAND  
ZUID

GEBIEDSVERKENNING

Landschapsonwikkeling Alblasterwaard-Vijfheerenlanden

LA5HL



GEBIEDSVERKENNING



Landschapontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

LA5HL



GEBIEDSVERKENNING



Landschapsontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

**LA5HL**



WIJ ZIEN DE GRUTTO ZITTEN  
BESCHERMING HELPT

**GEBIEDSVERKENNING**



Landschapsontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

**LA5HL**



**GEBIEDSVERKENNING**



Landschapsontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

LA5HL



GEBIEDSVERKENNING





## ■ THEMA'S VANUIT OPGAVEN RMA

- Toekomst van de agrarische sector
- Versterken vrijetijdseconomie
- Bereikbaarheid
- Waterveiligheid en klimaatadaptatie
- Omgang met bodemdaling
- Energietransitie



- THEMA'S VANUIT LANDSCHAPPELIJKE OPGAVE
  - Belevingswaarde van het landschap en cultuurhistorie
  - Tegengaan van verrommeling
  - Ecologie en biodiversiteit
  - Relatie tussen stad en landschap
  - .....



Landschapsontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

# LA5HL

proces



uitkomsten

- project a
- project b
- project c
- project d

## uitvoeringsprogramma

# pressure cooker

tweedaagse inspiratie- en ontwerpsessie (charette)

## data

GIM

- bestaand beleid
- bestemmingsplannen
- structuurvisies
- PRV & PRS
- gebiedsvisies

maart 2019

mei/juni 2019

augustus 2019

**IMOSS**  
STEDENBOUW  
LANDSCHAP  
BUITENRUIMTE

bestaand beleid

bestemmings-  
plannen

structuurvisies

PRV & PRS

gebiedsvisies



analyse



GIS

Online participatie

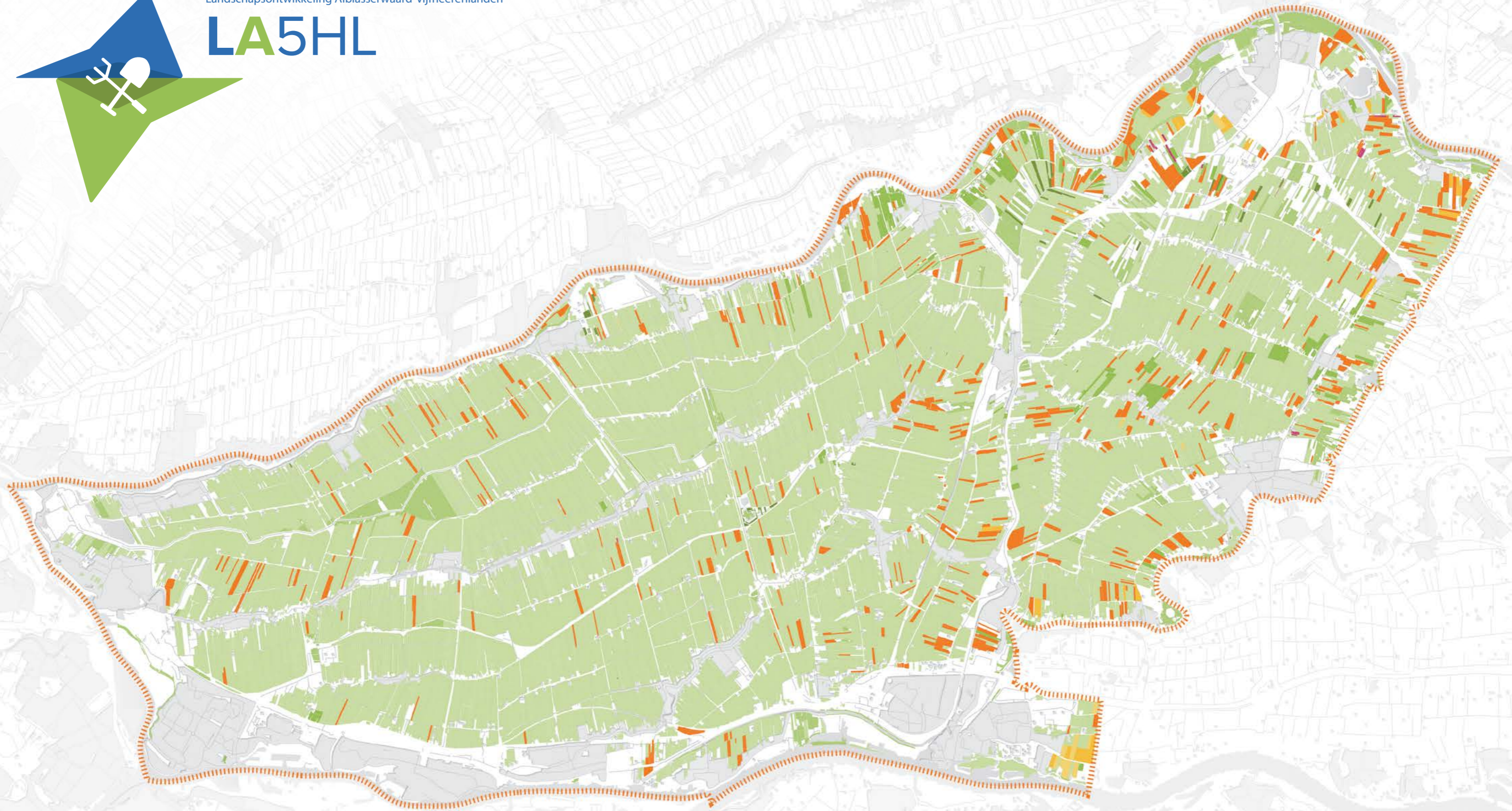


- BESTAAND BELEID
- BESTAANDE PROGRAMMA'S EN PROJECTEN
- LANDSCHAPSANALYSE
- GIS-DATA
  - (GEBIEDS INFORMATIE MODEL)
- ONLINE PARTICIPATIE

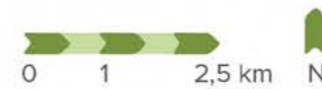


Landschapontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

LA5HL



- |                     |              |
|---------------------|--------------|
| gras                | granen       |
| natuurlijk grasland | maïs         |
| fruitkwekerij       | sierkwekerij |
| bos                 |              |
| overig              |              |

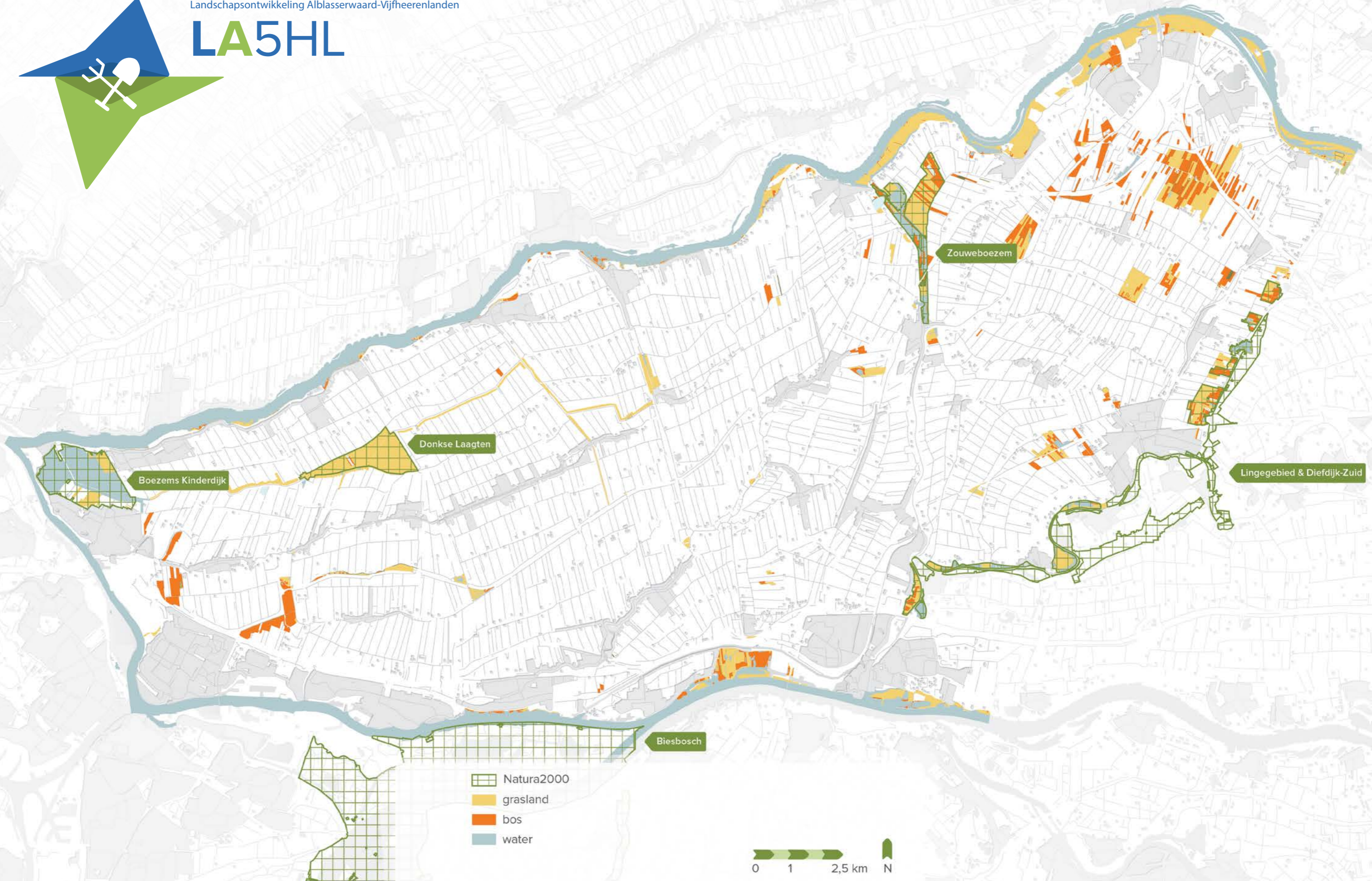


**DATAVERZAMELING**  
HUIDIGE LANDSCHAP - GRONDGEBRUIK



Landschapontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

# LA5HL

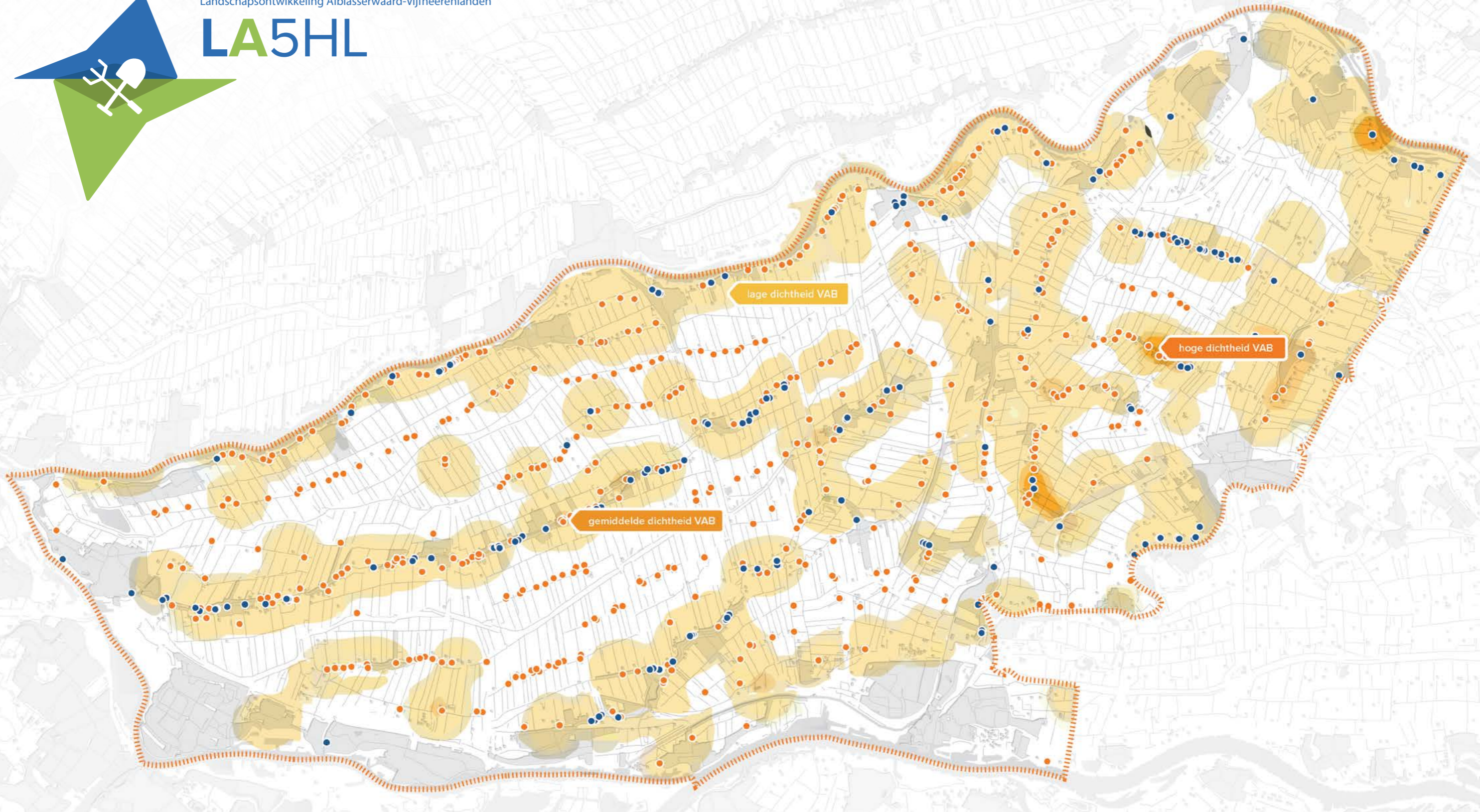


## DATAVERZAMELING HUIDIGE LANDSCHAP - NATUUR EN ECOLOGIE



Landschapontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

LA5HL



- agrarische bedrijf
- monument



**DATAVERZAMELING**  
HUIDIGE LANDSCHAP - VRIJKOMENDE AGRARISCHE BEBOUWING



Landschapontwikkeling Alblasterwaard-Vijfheerenlanden

# LA5HL



- |               |                            |                             |
|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| tiendweg      | monumentale boerderij      | eendenkooi                  |
| dwarsdijk     | wiel                       | inundatieveld NHW           |
| poldergrens   | kerk                       | UNESCO kinderdijk           |
| hoofdwetering | molenbiotoop               | Nieuwe Hollandse Waterlinie |
| kerkepad      | fort NHW met schootsvelden |                             |

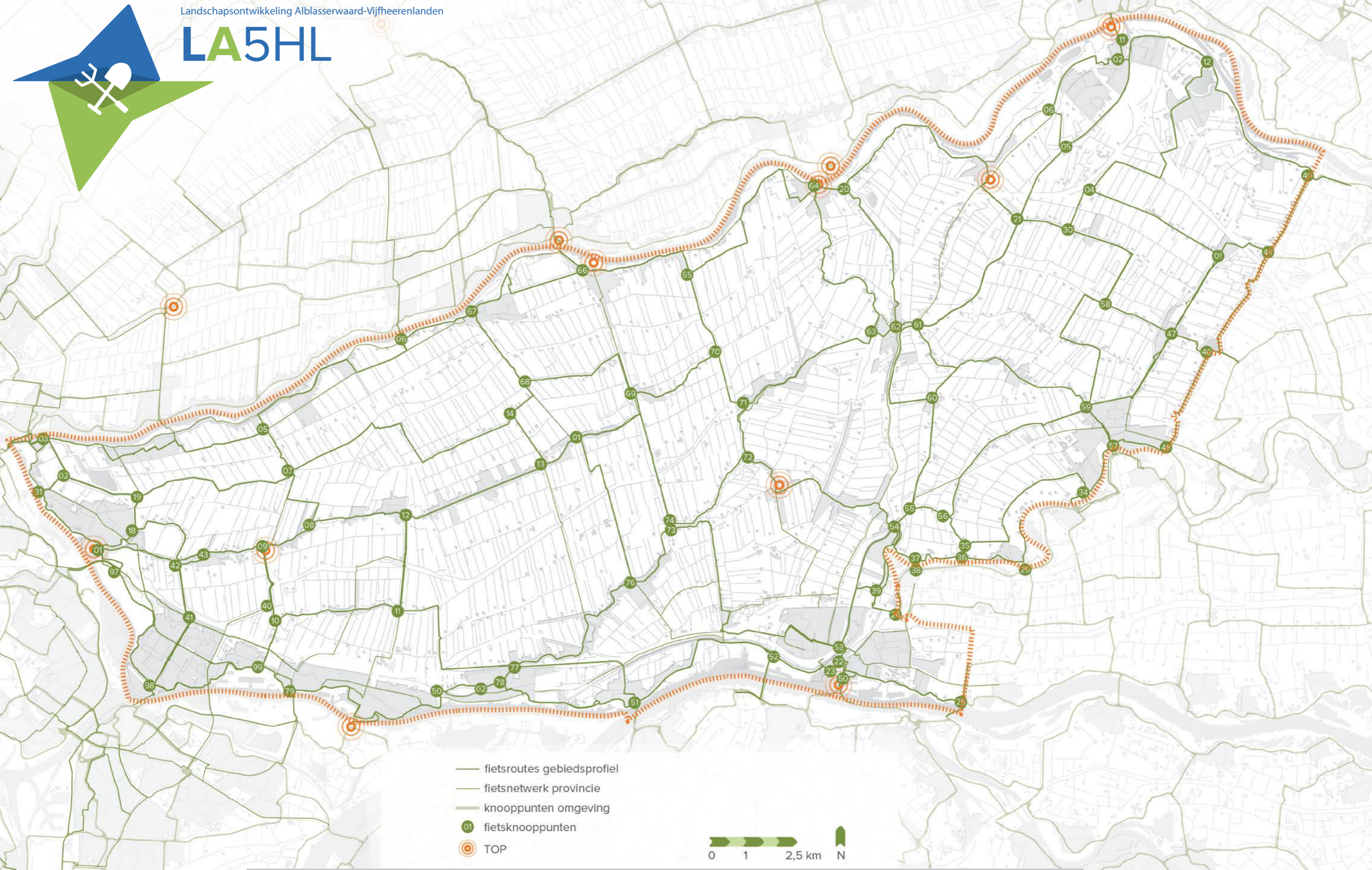
## DATAVERZAMELING HUIDIGE LANDSCHAP - CULTUURHISTORIE





Landschapontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

LA5HL



- fietsroutes gebiedsprofiel
- fietsnetwerk provincie
- knooppunten omgeving
- 01 fietsknooppunten
- TOP



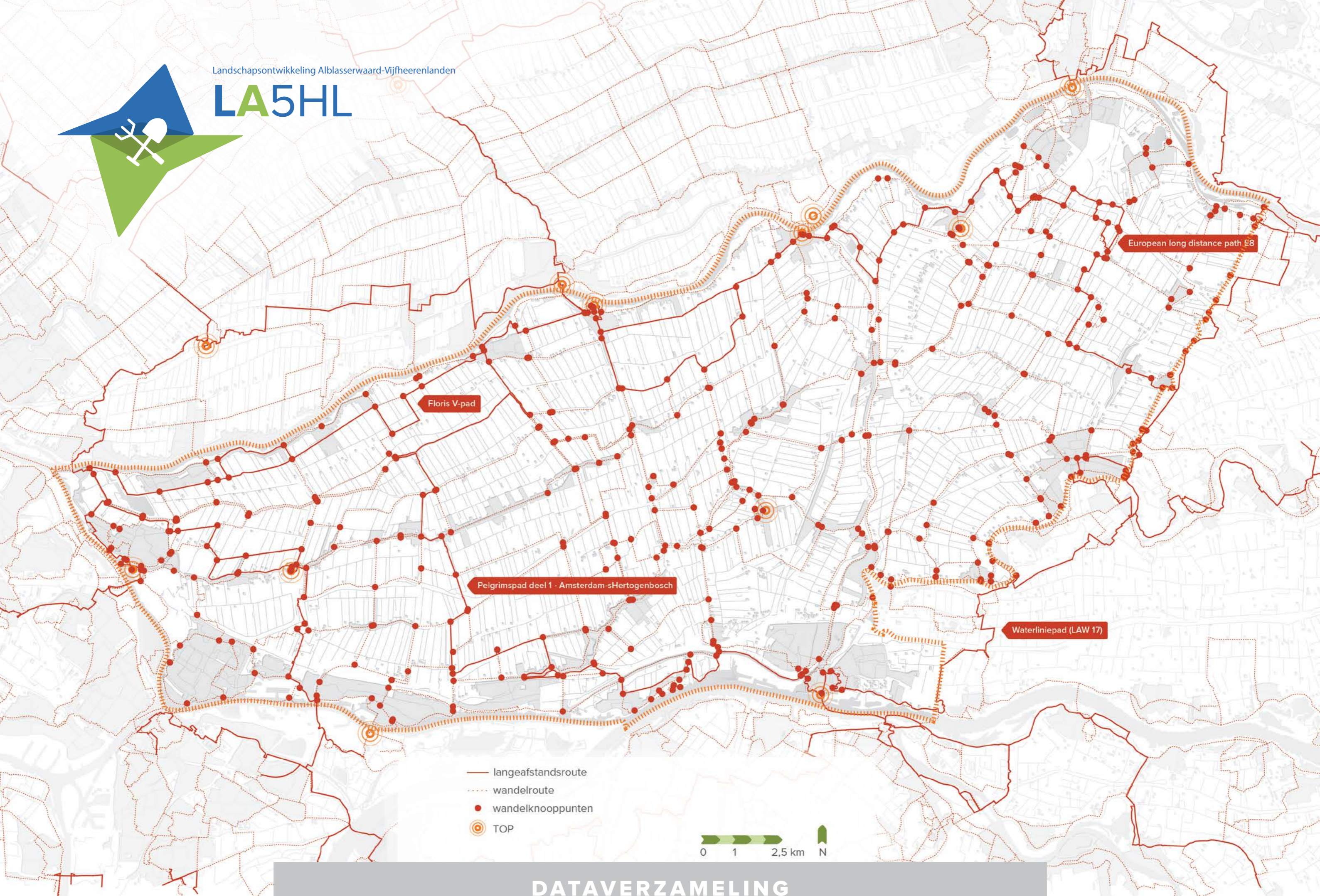
# DATAVERZAMELING

## HUIDIGE LANDSCHAP - FIETSROUTES



Landschapsontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

LA5HL



- langeafstandsroute
- wandelroute
- wandelknooppunten
- ⊙ TOP

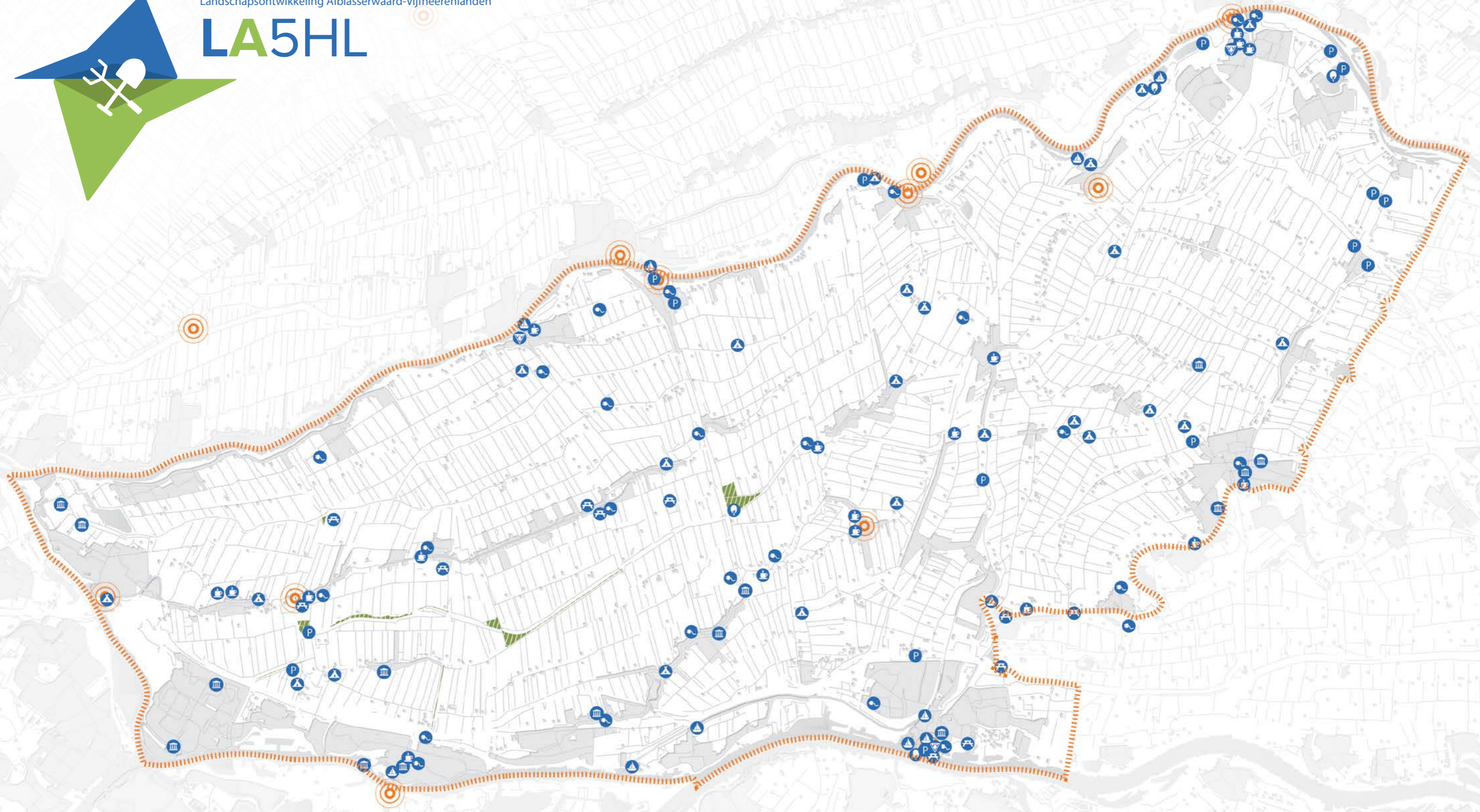


**DATAVERZAMELING**  
HUIDIGE LANDSCHAP - WANDELROUTES



Landschapontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

# LA5HL



- |                      |                        |                               |
|----------------------|------------------------|-------------------------------|
| musea                | camping en campererven | TOP                           |
| dagrecreatieterrein  | elektrisch oplaadpunt  | Provinciale recreatiegebieden |
| horeca               | VWV                    |                               |
| picknick plaats      | jachthaven             |                               |
| groene parkeerplaats |                        |                               |

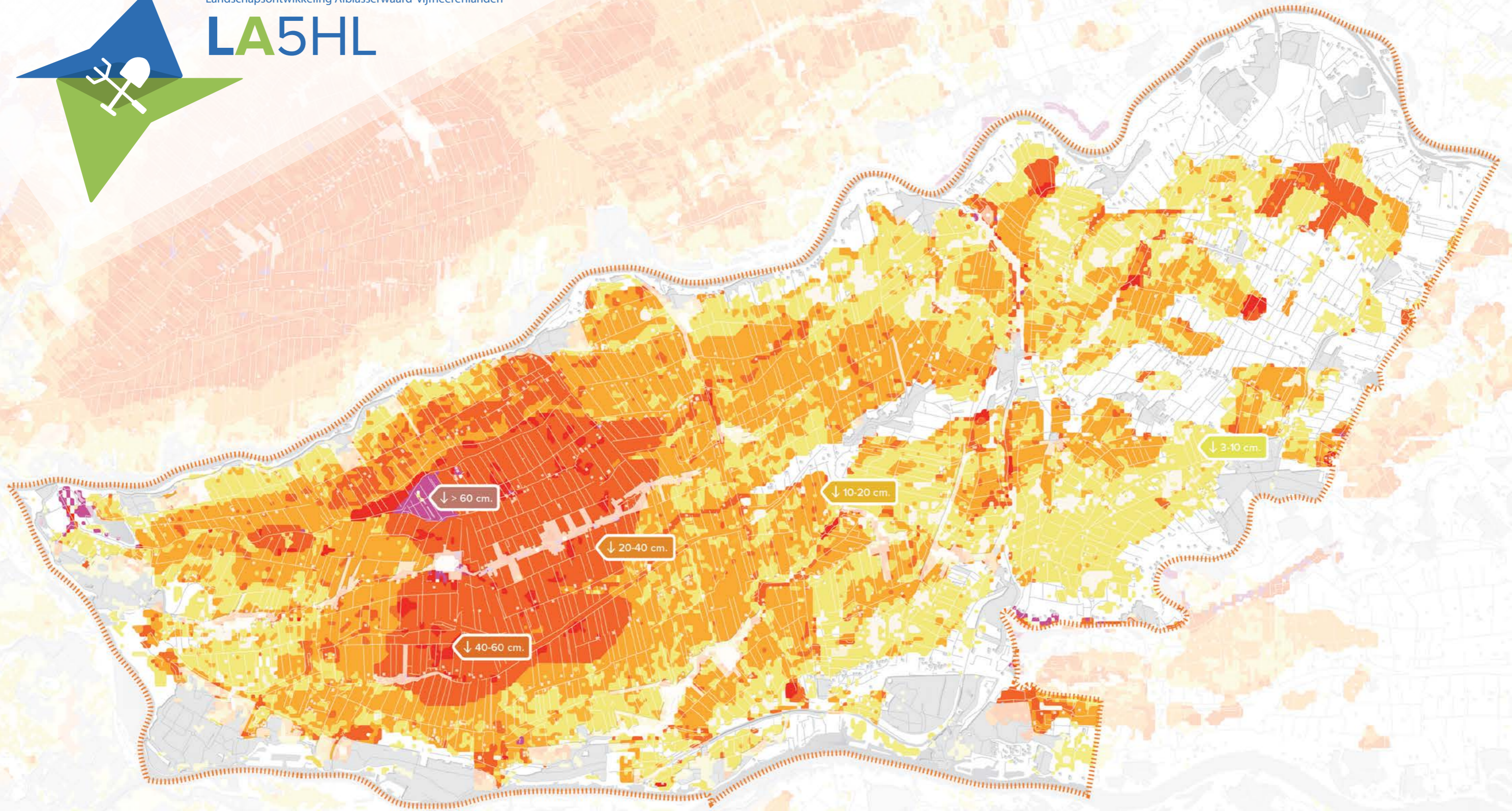


## DATAVERZAMELING HUIDIGE LANDSCHAP - DAGRECREATIE



Landschapsontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

LA5HL

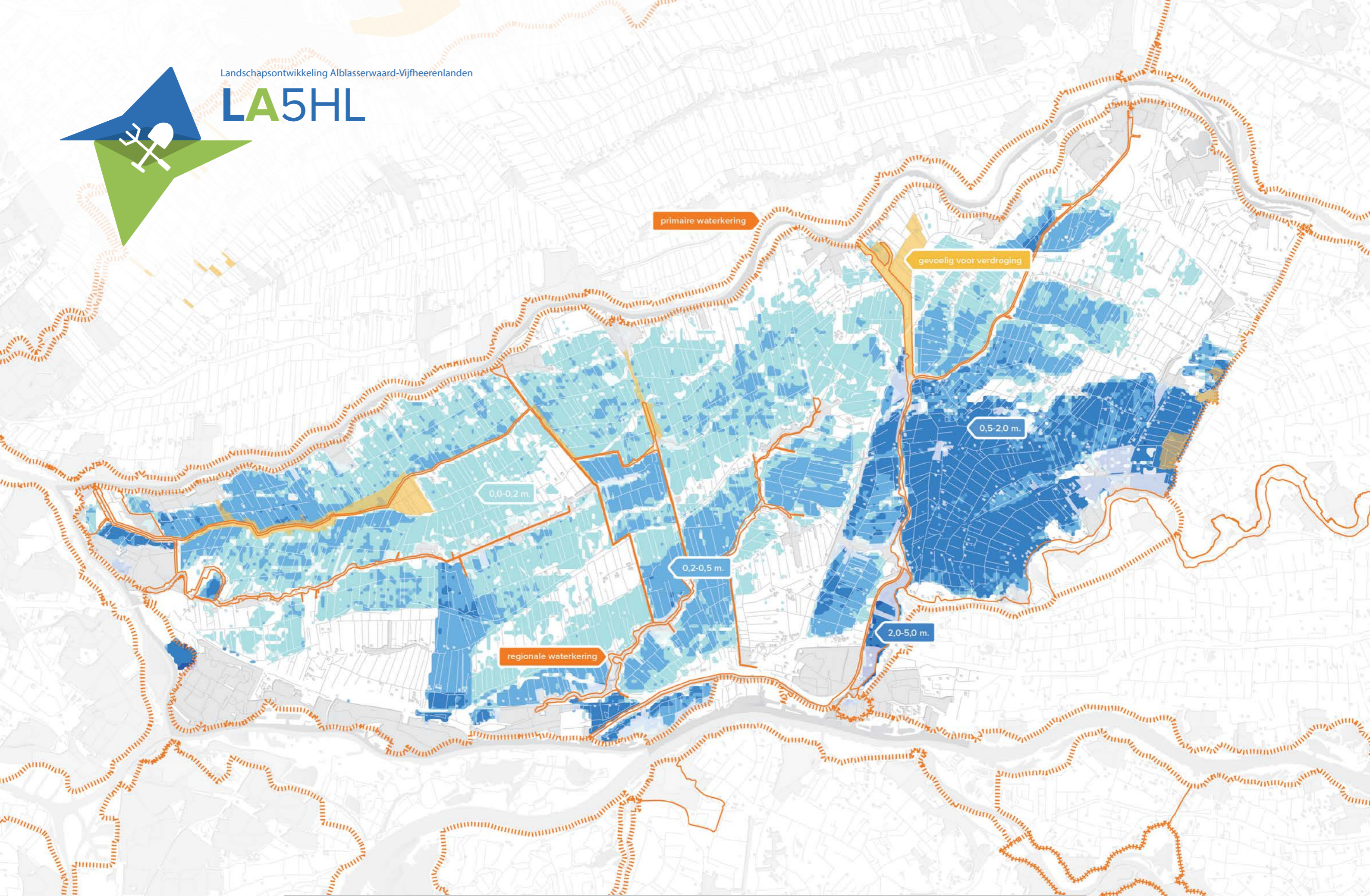


**DATAVERZAMELING**  
HUIDIGE LANDSCHAP - BODEMDALING



Landschapsontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

LA5HL



**DATAVERZAMELING**  
HUIDIGE LANDSCHAP - WATERVEILIGHEID



- ALLE STAKEHOLDERS SAMEN
- TWE DAGEN 'PRESSURE COOKER'
- WITTE ROOK SESSIES
- MOMENTUM CREEREN
- TOEWERKEN NAAR EINDPRESENTATIE
- BESTUURDERS GEVEN GEWICHT



# pressure cooker

tweedaagse inspiratie-  
en ontwerpsessie  
(charette)

ZHL & UL  
gemeentes

MKB

provincies



LTO



waterschap

bewoners

SBB

## DAG 1

- INTRODUCTIE DOOR IMOSS
- EXCURSIE'S IN HET GEBIED
- KENNIS-LEZINGEN DOOR EXPERTS
  - ENERGIETRANSITIE
  - BODEMDALING

## DAG 2

- WERKEN IN GROEPEN AAN OPLOSSINGEN
- PITCH VOORBEREIDEN
- PRESENTATIE AAN FORUM
  - BESTUURDERS
  - PUBLIEK





ZHL & UL  
gemeentes  
MKB  
provincies

# pressure cooker

tweedaagse inspiratie- en ontwerpsessie (charette)



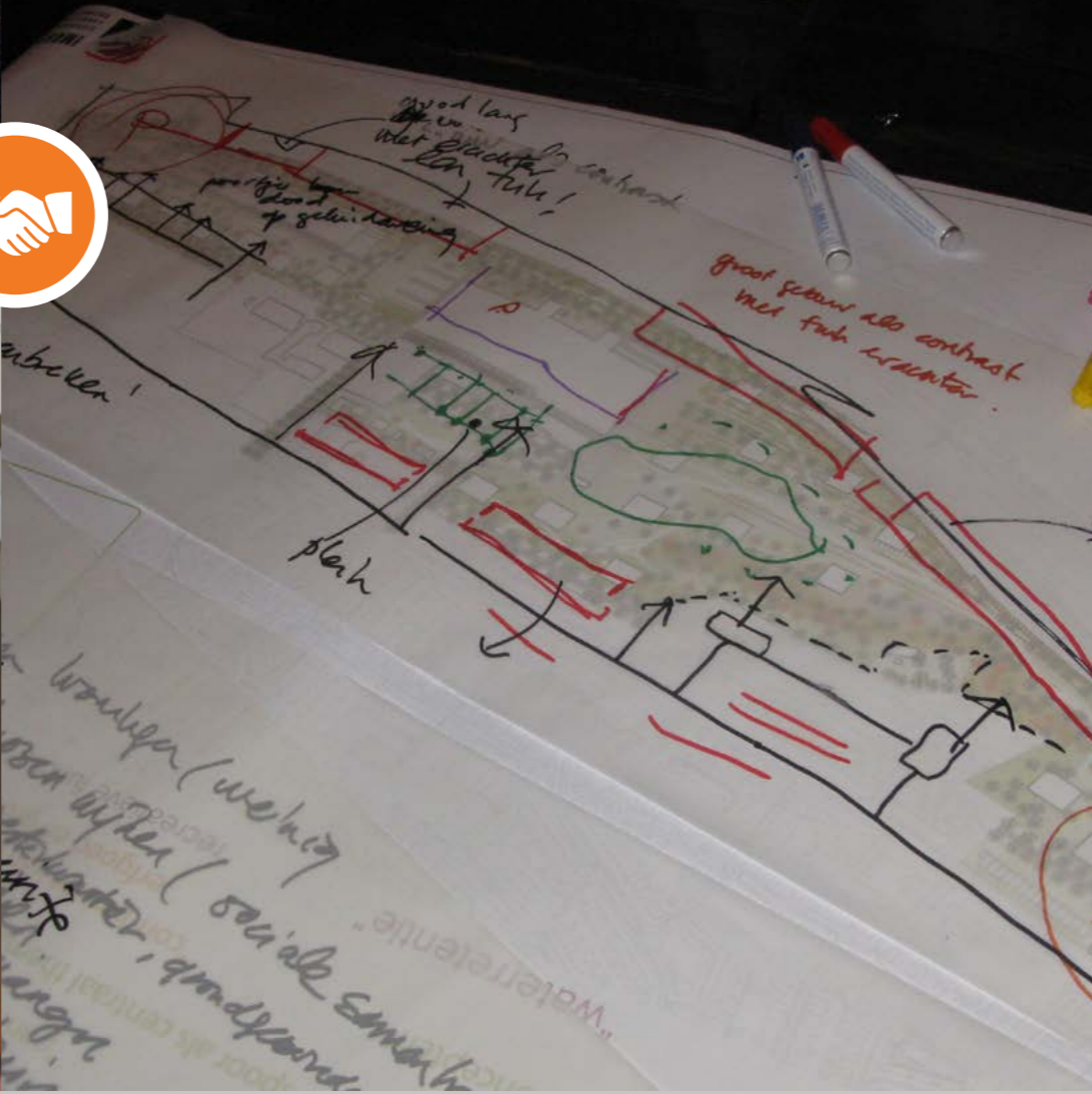
LTO



bewoners

waterschap

SBB



**PROCES - FASE 2**  
VISIEONTWIKKELING - CHARETTE METHODE

# uitvoerings programma



uitkomsten



project a



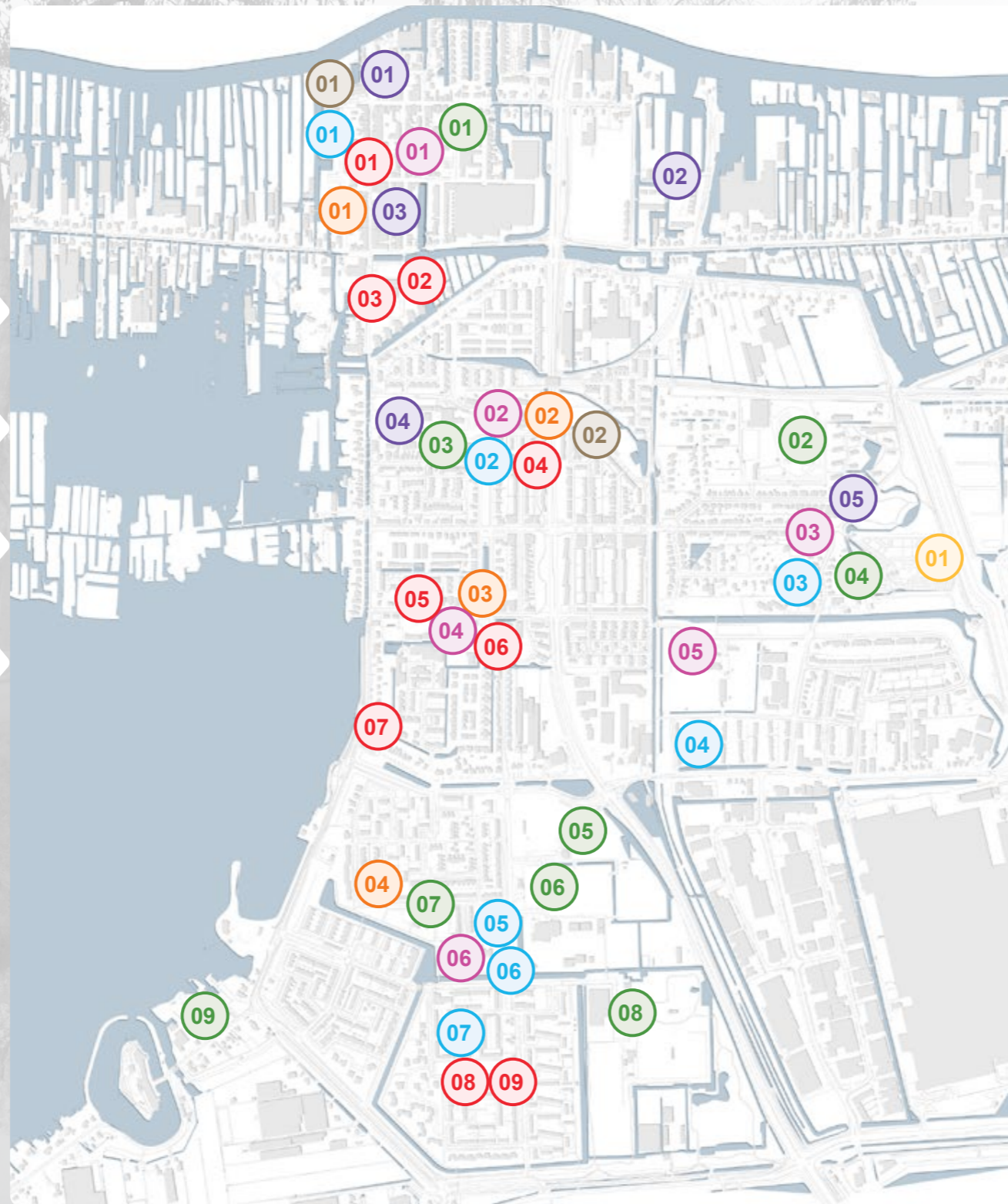
project b



project c



project d



## EDUCATIEVE VOORZIENINGEN

- 01 OBS Samen Eén
- 02 RK Jozefschool
- 03 PCBS De Hoeksteen
- 04 Wellantcollege Westplas Mavo
- 05 Wellantcollege MBO
- 06 PCBS De Wegwijzer

## KINDEROPVANG

- 01 Peuteropvang Boerengrut
- 02 BSO De Dolfijn
- 03 Kindercentrum SamSam
- 04 Kinderopvang Solidoe
- 05 Kinderdagverblijf Kiekeboe
- 06 Kindercentrum De Stek
- 07 Kinderdagverblijf Het Bogertje

## SPORTVOORZIENINGEN

- 01 Gymzaal De Rozen
- 02 Atletiekbaan / Tennisbaan
- 03 Gymzaal De Baccara
- 04 Gymzaal De Thijsse
- 05 Voetbalveld
- 06 Zwembad De Waterlelie
- 07 Gymzaal De Roerdomp
- 08 Tennisbaan / Voetbalveld
- 09 Zeilschool Aalsmeer

Z.O.Z.



Landschapsontwikkeling Alblasserwaard-Vijfheerenlanden

LA5HL

**Tweedaagse sessie:  
3 + 4 juli 2019**



**VOORTGANG  
PLANNING EN PROCES**



# IMOSS

**STEDENBOUW  
LANDSCHAP  
BUITENRUIMTE**

IMOSS  
T 033 448 15 46

Soesterweg 300B  
3812 BH Amersfoort

info@imoss.nl  
www.imoss.nl



- BESTAAND BELEID, PROJECTEN EN PROGRAMMA'S BUNDELEN
- DRAAGVLAK VOOR REALISATIE
- TOT UITVOERING BRENGEN VAN PROJECTEN

***“VISIE IS HET MAKEN VAN KEUZES”***